

Kære beboer i ... {indsæt navn på boligafdelingen}

Velkommen til din nye bolig. Denne pjece indeholder lidt praktisk information om, hvordan du kan sikre et sundt og godt indeklima i de nye rammer. Renoveringen har gjort en stor forskel, men for at opnå besparelser, varmekomfort og god ventilation, er det vigtigt, at du også gør dit i det daglige.

Hvad har ændret sig?

Renoveringen er vel overstået, og vi har nu fået:

{oplist kort de forandringer, der er sket under renoveringen}

- Nye vinduer
- Ventilationsanlæg med varmegenvinding
- Ekstra isolering
- Solafskærmning
- Nyt tag
- ...

Hvad skal du være opmærksom på? Isolering, varme og vand

Bygningen har måske fået nye vinduer og ekstra isolering i vægge og loft. Bygningen er også blevet mere tæt. Det betyder, at bygningen bruger mindre varme, og at der skal mindre energi til for at få den ønskede temperatur i stuen. Men der er nogle ting, vi skal huske på:

1. Når en bygning bliver isoleret, skruer vi ofte op for varmen eller glemmer at skrue ned for den. - Det er helt i orden, hvis du gerne vil det, men du skal vide, at varmeforbruget stiger med omtrent 7 % for *hver ekstra grad* (°C), der er i lejligheden.

2. Lidt under halvdelen af den varme, vi bruger, går til at producere *varmt brugsvand*. Brugsvandet er det vand, du bruger, når du går i bad, vasker op og gør rent. Dit forbrug af varmt vand ændrer sig ikke automatisk, fordi bygningen er blevet renoveret. Hvis du gerne vil spare på varmeregningen, skal du derfor også være bevidst om dit forbrug af varmt vand. Nogle enkle spareråd kan eksempelvis være:

- Luk for vandet, mens du børster tænder, eller når du sæber dig ind i badet
- Brug en balje, når du vasker op

Ventilation med varmegenvinding

Din nyrenoverede lejlighed er blevet mere tæt, og samtidig er ventilationssystemet blevet udbygget. Begge dele er vigtige. Med de tætte vægge bliver det ventilationsanlægget, der skal sørge for, at luften i din lejlighed bliver skiftet ud. Sørg for at ventilationsventiler og spjæld er åbne, så ventilationen fungerer, som den skal.

Gode råd – hvad kan du gøre for at få et godt indeklima og lavere varmeforbrug i din nye bolig?

Luft ud i boligen flere gange dagligt, især morgen og aften, og efter madlavning og bad. Sørg for ordentligt gennemtræk, når du lufter ud.

Undgå at tørre tøj i din lejlighed, eller gør det på badeværelset med døren åben.

Sørg for at holde den samme temperatur i alle rum.

Kontakt viceværten hvis du oplever, at der er fugtigt eller en underlig lugt.

Hvis du har spørgsmål, må du endelig tage fat i os.

Med venlig hilsen

Boligforeningen

